

# SUELO INDUSTRIAL

El polígono Entreviñas de Cariñena crecerá durante este año 2018

◆ Calamocha es un foco de interés para las empresas agroalimentarias

◆ Localidades como Jaca apuestan fuerte por el desarrollo del sector

## Aragón, un gran espacio para invertir en industria

➤ Su enclave estratégico es un incentivo para la puesta en marcha de proyectos empresariales

➤ Competitividad, innovación y proyección exterior, bazas para el desarrollo económico

Redacción | MONOGRÁFICOS

**E**l sector industrial en general y del suelo en particular en la comunidad aragonesa experimentó un crecimiento en 2017 y se espera que en 2018 esta tendencia se mantenga en alza en un sector que requiere de la innovación, la competitividad y la internacionalización como factores fundamentales para su desarrollo económico. De acuerdo a los últimos Indicadores de Confianza Empresarial (ICE) del cuarto trimestre de 2017, la comunidad avanza con «fuerza» y se sitúa en niveles máximos, lo que ratifica la confianza de los aragoneses en el desarrollo industrial. En concreto, la industria sube reforzada por un récord en las exportaciones y el fuerte incremento de la producción. En lo que respecta al empleo industrial, 2.711,3 miles de personas trabajaban en el sector en Aragón en el cuarto trimestre de 2017, según datos del IAE.

### GRAN LOCALIZACIÓN

Desde finales de 2015, el interés por el suelo logístico de Aragón, y especialmente de Zaragoza y sus alrededores, se ha incrementado paulatinamente, siendo 2016 el año de consolidación. Actualmente, en Aragón, pese a la incertidumbre política por la situación que se está viviendo en Cataluña, el crecimiento ha continuado dada la potencialidad del sector en materia de logística,

sector manufacturero, automoción, agroalimentación, energía y capital humano. Pero si por algo destaca la comunidad para ocupar el tercer puesto en España y el sexto en Europa en inversión industrial es por su excelente localización, próxima a Francia, pero también a la capital española y al País Vasco, en la que la producción industrial cerró 2017 con un crecimiento del 3%.

Esta situación geográfica extraordinaria facilita no solo la expansión nacional sino también la internacional de la empresa, haciendo que su producto acceda a mercados en alza. Sumado a ello, la extensa red de carreteras y otro tipo de transportes, como el ferroviario, que conecta estos enclaves anteriormente citados con municipios y ciudades aragonesas, permite un ahorro de costes en el desplazamiento de productos, lo que supone a la larga una gran ventaja competitiva.

### EN ALZA

En la actualidad, Aragón cuenta con 160 polígonos industriales distribuidos en las tres provincias. Las mejorables condiciones de equipamiento, unidas al reducido coste de implantación de las empresas les permite a estas últimas importantes beneficios a la hora de establecer sus centros de operaciones. Sumado a ello, desde el Instituto Aragonés de Fomento (IAF), es posible localizar suelo industrial urbanizado por un precio de 9€/m<sup>2</sup>. En caso de que la tipología de inversión requiera



**Ecosistema ideal.** En Aragón se asientan empresas de diversos sectores

ra una gran superficie industrial, existe la posibilidad de adquirir terreno no calificado como tal, pero que se puede convertir en industrial a precios muy reducidos.

A estas ventajas competitivas se suma el aval de los expertos. El 96% de los profesionales de logística sitúan a España como un país «idóneo» para invertir y a Aragón en el podio de las comunidades autónomas más atractivas para albergar este tipo de proyectos, de acuerdo al estudio de la multinacional inmobiliaria *La actualidad logística en España*. En el mapa autonómico, el Valle del Ebro se posiciona como uno de los centros más importantes del país, donde grandes grupos industriales como BSH, Schindler, Saica o Pikolín.

El Gobierno de Aragón, consciente de este potencial industrial, apuesta por la transición digital, por una Industria 4.0 caracterizada por el uso de tecnologías como sensores, telecomunicaciones, el procesamiento en la nube o el *Big Data* que permitan a las empresas subir al carro de la innovación y la digitalización, clave para su crecimiento. ★

➤ **La ubicación de la comunidad es un plus para la expansión industrial**



**El Ayuntamiento de María de Huerva, con el desarrollo industrial de Aragón**



**El Ayuntamiento de SARIÑENA, con el desarrollo industrial en Aragón**

**Polígono El Saso Verde  
Polígono El Puyalón**